SUELO EXPANSIÓN URBANA
RESIDENCIAL

SUELO DE EXP. URBANA
RESIDENCIAL

SUELO RURAL

SUELO DE EXP.
INDUSTRIAL

SUELO EXPANSIÓN URBANA
INDUSTRIAL

U.A.U. 1
Etapa 1

U.A.U. 1
Etapa 2

PIEZA 1
residencial

VIA PROPUESTA

Cesión Vial Circunvalar 2

Cesión Vial Cordialidad

Zona verde 2 pieza 2

Franja de Proteccion
Arroyo Caña

Zona verde 1 pieza 2

Manzana 01
MANZANA 02
MANZANA 03
MANZANA 04
MANZANA 05
MANZANA 06
MANZANA 07
MANZANA 08
MANZANA 09
MANZANA 10
MANZANA 11
MANZANA 12
MANZANA 13
MANZANA 14
MANZANA 15
MANZANA 16
MANZANA 17
MANZANA 18
MANZANA 19
MANZANA 20
MANZANA 05 A
MANZANA 05 B
MANZANA 1
MANZANA 2

CESION OBLIGATORIA 1 PIEZA 1
CESION OBLIGATORIA 2 PIEZA 1
CESION OBLIGATORIA 3 PIEZA 1
CESION OBLIGATORIA 1 PIEZA 3

POLIGONO INSTITUCIONAL PRIVADO 1 PIEZA 1

ZONA VERDE 1 PIEZA 1
ZONA VERDE 1 PIEZA 3
ZONA VERDE 3 PIEZA 1

PUENTE PEATONAL

Suelo de Expansion
Urbano Industrial

Suelo de Expansion
Industrial

Suelo de Expansion
Urbano Industrial

Suelo de Expansion
Industrial

Área de Reserva para
redes primarias de
servicios públicos

N 1°703.500 m
N 1°703.000 m
N 1°702.500 m
N 1°701.500 m
N 1°701.000 m
N 1°700.500 m
N 1°700.000 m
N 1°699.500 m
E 915'500 m
E 916'000 m

PERFIL VIA COLECTORA

PERFIL VIA PEATONAL

PERFIL VIA LOCAL CON PARKWAY P VL- I

PERFIL VIA LOCAL P VL - 2

PERFIL VIA COLECTORA

PERFIL VIAL VIA LOCAL PLV 4

PERFIL VIAL LOCAL PVL - 5

PROPUESTA PLAN PARCIAL CORDIALIDAD - CIRCUNVALAR

PROMOTOR: ARTURO JIMENEZ G.

Direccion:
CIRCUNVALAR -CORDIALIDAD ZONA DE EXPANSION INDUSTRIAL
Barranquilla Colombia

PERFILES VIALES

ARTURO JIMENEZ GARRIDO
ARQUITECTO MAT 440

M-FR 03

CARTOGRAFÍA: GRUPO CONSULTOR